

**DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y CARTOGRAFIA**

**PROVINCIA DE CORRIENTES**

9 DE JULIO 1536 \_4to PISO  
www.catastrocorrientes.gov.ar

**DISPOSICION N° 125**

Corrientes, 29 de Noviembre de 2005

**VISTO:**

La Ley Nac. 25509 que crea el Derecho Real de Superficie Forestal.

Y;

**CONSIDERANDO**

Que resulta necesario reglamentar la presentación y tratamiento de los trabajos de agrimensura donde se representa cartográficamente el Derecho Real de Superficie Forestal.

**Por ello**

**EL DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO y CARTOGRAFIA**

**DISPONE**

**ART.1°:** El inmueble donde se constituirá el Derecho Real de Superficie Forestal debe estar indefectiblemente definido por mensura registrada en la Dirección General de Catastro y Cartografía.

**Art. 2°** En todos los casos de constitución de Derechos Reales de Superficie Forestal deberán determinarse los elementos de la "**sub. parcela**" afectada, en base a mensura ejecutada de acuerdo a lo establecido en el Decreto N° 2283/68 y demás reglamentaciones vigentes. Entiéndase como "**sub. Parcela**" a toda superficie afectada al Derecho Real de Superficie Forestal.

**ART.3°:** La "**sub. Parcela**" afectada al Derecho Real de Superficie Forestal, se la identificará con número arábigo, colocando debajo del mismo las coordenadas del centro del polígono, en sistema de referencia WGS 84,



**DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y CARTOGRAFIA**  
**PROVINCIA DE CORRIENTES**

9 DE JULIO 1536 \_4to PISO  
www.catastrocorrientes.gov.ar

proyección Gauss Krüger, dato que proporcionará la Dirección previo a su Registración.

**ART. 4°:** Los planos de Mensura se tramitarán como cualquier expediente de Mensura, cuyo objeto será: **"MENSURA PARA CONSTITUIR DERECHO REAL DE SUPERFICIE FORESTAL – DEL LOTE XX DE LA MENSURA XX LEY NACIONAL 25.509"**.

**ART. 5°:** En el plano se representará la/s poligonal/es que delimite/n el/las área/s sobre la/s que constituirá/n el Derecho Real de Superficies con sus medidas angulares, lineales y superficies, Georreferenciando como mínimo dos de los vértices del polígono afectado, vinculando al menos a dos vértices consecutivos de la parcela dominial. En el anexo 1 a la presente se determinará la metodología, pautas y tolerancias para la georreferenciación.


**ART. 6°:** En el caso de que la superficie afecte a dos propiedades o mas, indefectiblemente se deberán presentar planos de afectación por cada propiedad.

**ART. 7°:** El plano registrado se identificará con un número correlativo seguido de la letra que corresponda a cada departamento con el subíndice 1 (uno). Iniciando desde 1 para cada Departamento.

**ART. 8°:** Los caso no previstos en la presente quedará a consideración de la Dirección General de Catastro y Cartografía.

**ART. 9°:** COMUNICAR, la presente Disposición a los jefes de departamentos técnicos; Registro de la Propiedad Inmueble; Consejo Profesional de Ing. Arq. Y Agrim.; Colegio de Agrimensores; Colegio de Escribanos.



  
Agrim. Nec. WALTER D. WIEDE  
DIRECTOR  
Dirección General de  
Catastro y Cartografía